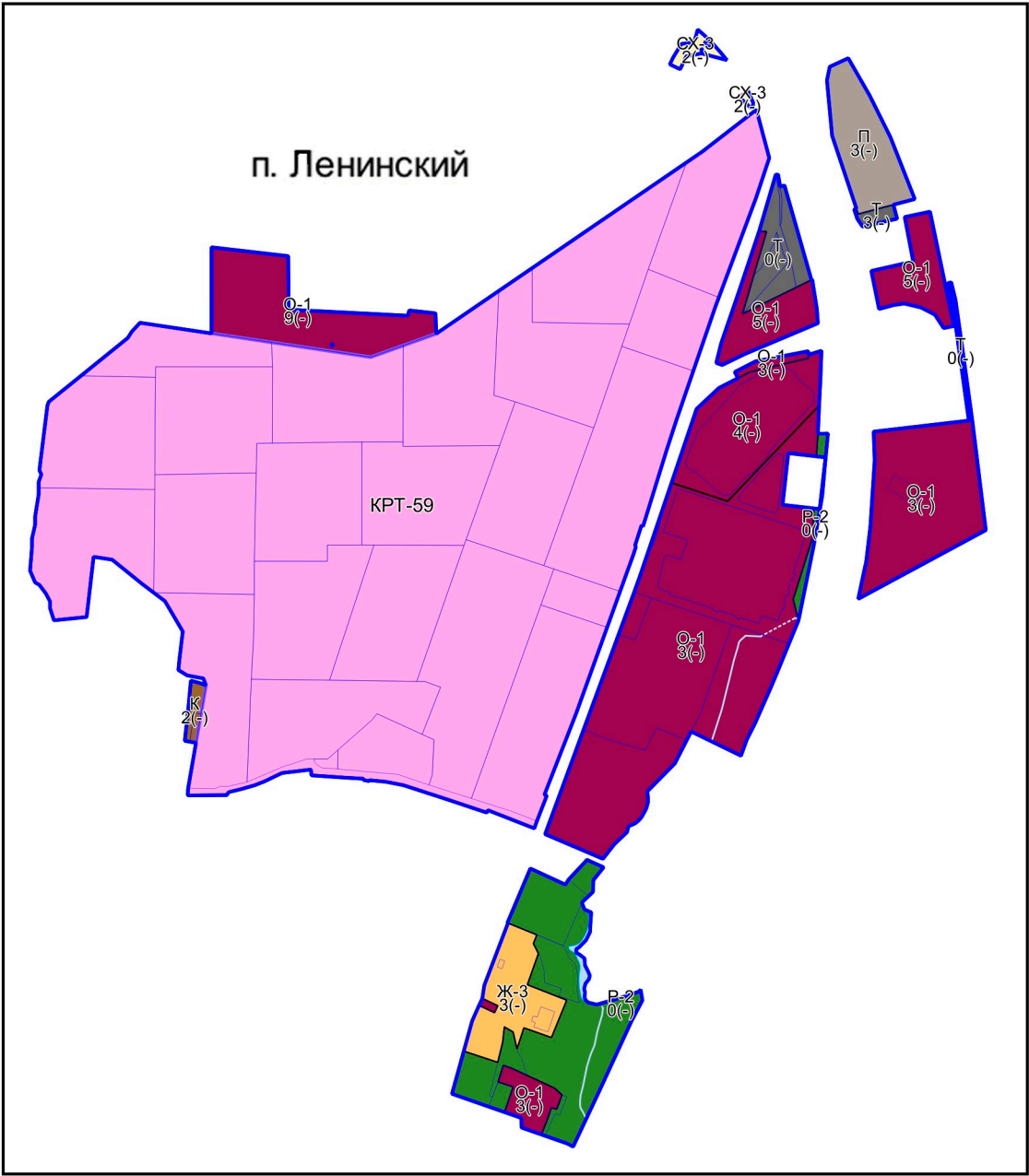
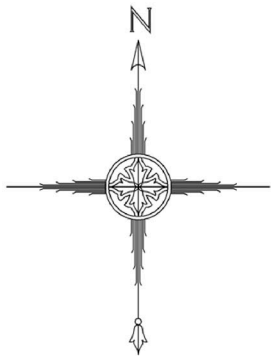


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В "ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ЛЕНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННЫМ ПУНКТАМ П. ЛЕНИНСКИЙ И Д. САПРОНОВО"

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:

Границы

- Населённого пункта
- Земельных участков (по данным ЕГРН)
- Территориальных зон

Объекты транспортной инфраструктуры

- Автомобильные дороги

Территории

- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

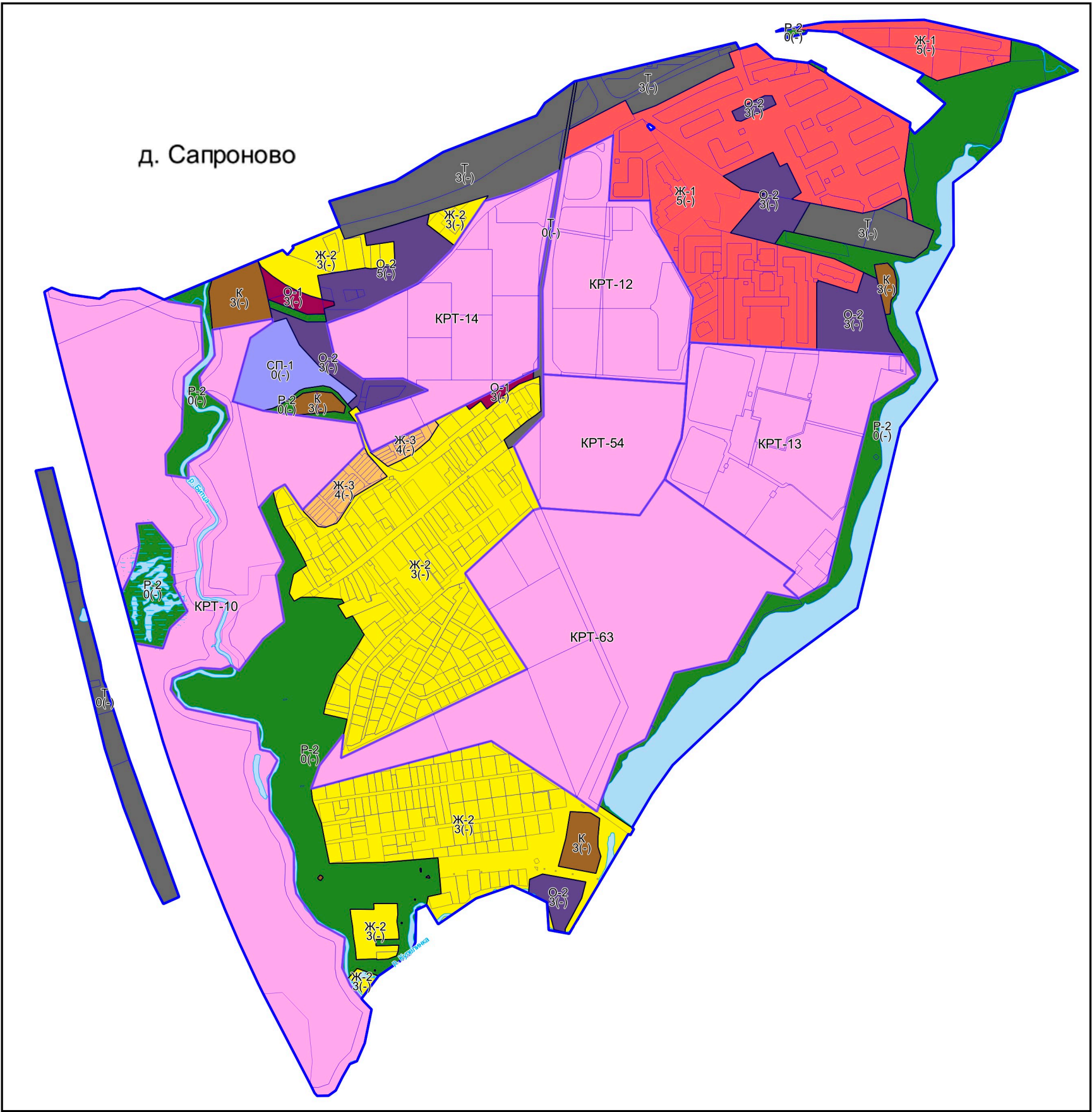
- КРТ - Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории
- Ж-1 - Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-2 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-3 - Зона смешанной малоэтажной жилой застройки
- О-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-2 - Зона специализированной общественной застройки
- К - Коммунальная зона
- П - Производственная зона
- Т - Зона транспортной инфраструктуры
- Р-2 - Природно-рекреационная зона
- СП-1 - Зона мест погребения
- СХ-3 - Зона сельскохозяйственного производства

Подписи территориальных зон

- О-1 - Виды территориальных зон
- 3 - Предельное количество надземных этажей
- (-) - Предельная высотность (в метрах)

Примечание:

- Карта применяется одновременно с картой градостроительного зонирования с отображением границы населенного пункта, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений.
- Карта применяется одновременно с картой градостроительного зонирования с отображением территорий дополнительного согласования (по письму Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 23.12.2020 № 28Исх-53329/20ДСП) (карта ограниченного доступа).
- Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, в границах особо охраняемых природных территорий.
- Границы особо охраняемых природных территорий местного значения могут быть уточнены уполномоченным органом.
- Объекты транспортной инфраструктуры, территории, покрытые поверхностными водами (местоположение определяется по итогам проведенных инженерно-геодезических изысканий, а также по итогам проведенного обследования специализированной организацией, обладающей лицензией Росгидромета на осуществление деятельности в области гидрометеорологии и в смежных с ней областях, включающей определение гидрологических характеристик окружающей среды), границы населенных пунктов отображены в информационных целях.



Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор от 27.09.2021 № 63-2021 в ред. доп. согл. № 1 от 23.05.2022				
Нач. отд. ПЗЗ ЦОГД	Д.М. Пападопулос			Московская область, Ленинский городской округ				
ГИП отд. ПЗЗ ЦОГД	Д.А. Косенко							
ГИП отд. ПЗЗ ЦОГД	А.В. Склярова							
ГИП отд. ПЗЗ ЦОГД	Е.С. Головенкова							
Вед. инж. отд. ПЗЗ ЦОГД	В.Ю. Парамонов			Внесение изменений в "Правила землепользования и застройки территории (части территории) Ленинского городского округа Московской области применительно к населенным пунктам п. Ленинский и д. Сапроново"	Стадия	Лист	Листов	
Вед. инж. отд. ПЗЗ ЦОГД	Г.Г. Юрин				ГД	1	3	
Инженер отд. ПЗЗ ЦОГД	И.В. Тришкина				НИИПИ ГАОУ МО "НИИПИ градостроительства"			
Проверил	Д.М. Пападопулос				Карта градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории Масштаб 1:10000			